

ze schůze zastupitelstva obce Příbraz, která se konala dne 2. 9. 2016 od 18.30 hodin v budově OÚ

PŘÍTOMNI: J. Němec, J. Krůšek, I. Havlová, B. Tichavová, J. Šetka, V. Sochna
OMLUVENI: M. Chalupa

Zasedání Zastupitelstva obce Příbraz bylo zahájeno v 18.30 hodin starostou obce. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Příbraz od 24. 8. do 2. 9. 2016. Současně byla zveřejněna i na elektronické úřední desce.

Předsedající určil ověřovateli zápisu p. Šetku a p. Krůška a zapisovatelkou pí. Tichavovou.

NAVRŽENÝ PROGRAM:

1. Pronájem hospodářské budovy u domu čp. 81
2. Smlouva o zřízení věcného břemene zřízení a užívání vodovodních přípojek přes pozemky parc. č. 1257/1, 1263/4 a 1263/5
3. Zprávy kontrolního a finančního výboru
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN na parcele č. 1248

K návrhu programu navrhl starosta doplnit body:

5. Pořízení kalového čerpadla s příslušenstvím pro hasiče
6. Informace o provedených rozpočtových změnách č. 1 až 5
7. Záměr prodeje parcely č. 1286/17
8. schválení studie na přestavbu domu čp. 81 a výběr firem s nabídkou poptávky na zpracování prováděcí dokumentace na přestavbu domu čp. 81

Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje navržený program jednání.

Bod 1 - Pronájem hospodářské budovy u domu čp. 81

Starosta předložil zastupitelstvu žádost pana Václava Jirků o pronájem hospodářské budovy u domu čp. 81 (budova bývalé školy), za účelem ustájení 4 kusů mladého dobytka na dobu, než bude zahájena rekonstrukce objektu. Zároveň sdělil zastupitelstvu, že do konečného rozhodnutí zastupitelstva povolil ustájení skotu ve zkušebním provozu. V této věci také svolal odbor ŽP Městského úřadu Jindřichův Hradec na úterý 6. 9. 2016 vodoprávní dozor na základě stížnosti souseda, pana Petra Scheibala.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Příbraz rozhodne o uzavření nájemní smlouvy s panem Václavem Jirků na pronájem hospodářské budovy u domu čp. 81 za účelem ustájení skotu poté, co se seznámí s výsledky zmíněného vodoprávního dozoru.

Usnesení nebylo přijato.

Bod 2 – Smlouva o zřízení věcného břemene zřízení a užívání vodovodních přípojek přes pozemky parc. č. 1257/1, 1263/4 a 1263/5

Starosta předložil zastupitelstvu návrh smlouvy s Ing. Radkem Hajnou, Josefem Hajnou a Hanou Hajnovou o zřízení věcného břemene zřízení, užívání, oprav a údržby přípojek vodovodu přes parcely 1257/1, 1263/5 a 1263/4 ve prospěch pozemků parc. č. 267/7 a 267/8 v k.ú. Příbraz.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Příbraz schvaluje uzavření smlouvy s Ing. Radkem Hajnou, Josefem Hajnou a Hanou Hajnovou, všichni Žitéč 90, o zřízení věcného břemene zřízení, užívání, oprav a údržby přípojek vodovodu přes parcely č. 1257/1, 1263/5 a 1263/4 ve prospěch pozemků parc. č. 267/7 a 267/8 v k.ú. Příbraz za jednorázovou úplatou 1000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3 - Zprávy kontrolního a finančního výboru

Předseda finančního výboru pan Sochna a v zastoupení předsedy kontrolního výboru starosta přednesli své zprávy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávy kontrolního výboru ze dne 6. 8. 2016 a finančního výboru ze dne 13. 8. 2016.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod 4 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN na parcele č. 1248

Starosta předložil zastupitelstvu návrh E.ON Distribuce a.s. na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu uložení kabelu NN na parcele p.č. 1248 pro připojení parcely manželů Jankovcových pro E.ON Distribuce a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu uložení kabelu NN na parcele p. č. 1248 pro připojení parcely manželů Jankovcových pro E.ON Distribuce a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod 5 - Pořízení kalového čerpadla s příslušenstvím pro hasiče

V souvislosti s nedávnými bleskovými povodněmi dává starosta na zváženu, zda nepořídit výkonné kalové čerpadlo pro takové nenadálé události. HZS doporučuje motorové čerpadlo s výtlakem do 27 m a přepravním objemem 1210 l/min. Speciální prodejna hasičských potřeb ho prodává za 23 tis. Kč. K tomu je nutné pořídit příslušné množství 2,5 metrových savic po 2130,- Kč, případně zásahovou proudnici za 5930,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení výkonného kalového čerpadla a příslušenství pro zásahovou jednotku SDH Příbraz, typ a cena budou upřesněny. Chybějící rozpočtové prostředky budou převedeny z § 2212 – Silnice, opravy a údržba.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod 6 - Informace o provedených rozpočtových změnách č. 1 až 5

Starosta seznámil zastupitelstvo v souladu s usnesením č. 4/2015-1 s rozpočtovými opatřeními č. 1 až 5 přijatými v roce 2016.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vzalo zprávu na vědomí.

Usnesení nebylo přijato.

Bod 7 – Záměr prodeje parcely č. 1286/17

Starosta přednesl žádost Martina Neumanna o odkoupení obecního pozemku, parc. č. 1286/17 ostatní plocha o výměře 236 m² k domu čp. 29.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje parcely č. 1286/17 k domu čp. 29 za minimální cenu 10,- Kč/m² plus náklady spojené s prodejem (vklad do katastru).

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod 8 – schválení studie na přestavbu domu čp. 81 a výběr firem s nabídkou poptávky na zpracování prováděcí dokumentace na přestavbu domu

Ing. Špulák přinesl zpracovanou studii na přestavbu domu čp. 81. Starosta navrhnul oslovit s poptávkou na zpracování projektové dokumentace podle studie firmy JPS J. Hradec s.r.o., Ing. Josef Krégl projekční kancelář Třeboň a APA JH s.r.o. Jindřichův Hradec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje studii na přestavbu domu čp. 81 a souhlasí s výzvou na podání nabídky na zpracování projektové dokumentace firmám JPS J. Hradec s.r.o., Ing. Josef Krégl projekční kancelář Třeboň a APA JH s.r.o. Jindřichův Hradec.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

zapsala: Tichavová

ověřili: Šetka

Krůšek

Ing. Jirí Němec
starosta