

Městský úřad Jindřichův Hradec

odbor výstavby a územního plánování

Klásterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec

telefon : 384 351 111

fax : 384 361 503

mail : vup@jh.cz

Spis.zn.: VÚP/5867/2018/Šn

V Jindřichově Hradci, dne : 18.12.2018

Č.j.: VÚP/63531/18/Šn

Oprávněné úřední osoby: Romana Šánová
Ing. Bohumil Krejčí

tel.: 384 351 248

mail: sanova@jh.cz

USNESENÍ

ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ

Výroková část:

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

z a s t a v u j e

územní řízení zahájené dne 30.1.2013 na základě žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou podalo

Rybářství Kardašova Řečice s.r.o., IČO 60827394, Čěčova 662/20, 370 04 České Budějovice 4

(dále jen "žadatel"), ve věci umístění stavby:

Obnova rybníka Blatec

na pozemku parc. č. 564/1, 564/2, 565, 586/1, 588, 667/2, 839 v katastrálním území Dolní Lhota u Stráže nad Nežárkou, parc. č. 412/12, 514/10, 514/12, 514/13, 515 v katastrálním území Příbraz.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Rybářství Kardašova Řečice s.r.o., Čěčova 662/20, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Odůvodnění:

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný stavební úřad na základě žádosti podané Rybářstvím Kardašova Řečice s.r.o., Čěčova 662/20, 370 04 České Budějovice vydal dne 28.7.2016 pod č.j. VÚP/29297/16/Šn územní rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Do rozhodnutí se účastníci řízení odvolali a Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, oddělení stavebního řádu vydal dne 7.2.2017 pod č.j. KUJCK 13791/2017 č.spis: OREG/157252/2016/lusi rozhodnutí, kterým rozhodnutí Městského úřadu Jindřichův Hradec, odboru výstavby a územního plánování v Jindřichově Hradci zrušil a věc vrátil k novému projednání. Stavební úřad na základě rozhodnutí a právního názoru Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích řízení přerušil.

Důvodem přerušování žádosti bylo podání žaloby na zrušení věcného břemene u Okresního soudu v Jindřichově Hradci účastníkem řízení společností AGROMER spol. s r.o. se sídlem Kodetka – Okružní

87, 373 71 Rudolfovo-Hlincová Hora zastoupené JUDr. Davidem Řezníčkem, PhD., LL.M.,advokátem, Vzhledem k tomu, že probíhalo řízení o předběžné otázce na jejímž řešení záviselo rozhodnutí správního orgánu stavební úřad dne 11.5.2017 pod č.j. VÚPú24292/17/Šn územní řízení přerušil a zároveň dne .

Dne 7.11.2018 stavební úřad obdržel žádost Rybářství Kardašova Řečice s.r.o. o zpětvzetí žádosti o vydání územního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu.

Důvodem zpětvzetí žádosti je podepsání dohody o spolupráci se společností AGROMER, spol. s r.o., na základě které Rybářství Kardašova Řečice s.r.o. odkoupilo pozemek vodní plochy obnovovaného rybníka Blatec (nyní vedený v KN pod parc.č. 515/2 v k.ú. Příbraz). Společnost AGROMER, spol. s r.o. se zavázala ke spolupráci při novém projednávání stavby. Na základě uzavřené dohody, která obsahuje snížení plánované normální a maximální hladiny vody, žadatel zaktualizoval projektovou dokumentaci stavby. O takto upravený záměr stavby bude Rybářství Kardašova Řečice s.r.o. žádat ve společném územním a stavebním řízení.

S ohledem na uzavření dohody o spolupráci a podání žádosti ve společném územní a stavebním řízení, stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a investic, oddělení územního plánu a stavebního řádu Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Bohumil Krejčí
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. obdrží na doručenceku:

Rybářství Kardašova Řečice s.r.o., IDDS: 6wrykep

Obec Příbraz, IDDS: 5rnatx9

Město Stráž nad Nežárkou, IDDS: q6ibxme

Obec Lásenice, IDDS: eb2a7v8

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona č. 183/2006 obdrží na doručenceku:

MVDr. František Zajíc, Čsl.Legii č.p. 476, Jindřichův Hradec III, 377 01 Jindřichův Hradec 1

Ing. Zbyněk Zajíc, Nádražní č.p. 574, 378 21 Kardašova Řečice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště J.Hradec, IDDS: 96vaa2e

Lesy ČR s.p. LS, IDDS: e8jcfns

JUDr. David Řezníček, Ph.D.LL.M. Řezníček a Co. s.r.o, advokátní kancelář, IDDS: rv6s646

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm b) v souladu s § 87 odst. 3 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a podle § 144 odst.2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (řízení s velkým počtem účastníků), obdrží veřejnou vyhláškou:

Vlastníci pozemků:

st.p.č. 33, 34 parc.č. 546/25, 594, 570, 571, 574, 576, 579, 584, 585/1, 585/2, 585/3, 672, 673/1, 681, 685/1, 718/2, 546/10, 563/1, 563/2, 566, 567, 589/1, 589/2, 668, 837/1, 838/1, 842/1, 670/1, 563/4 v katastrálním území Dolní Lhota u Stráže nad Nežárkou

parc. č. 514/8, 514/2, 514/9, 412/2, 514/6, 379, 380, 381/4, 426/1, 426/2, 428/1, 428/2, 428/4, 428/5, 428/6, 428/7, 429, 449, 450, 459, 460, 483, 506, 510/1 v katastrálním území Příbraz

parc.č. 1174/1 v katastrálním území Lásenice

dotčené správní orgány:

Krajský úřad - Jč.kraj, odbor životního prostředí,zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr

Povodí Vltavy provoz.stř.Lužnice, IDDS: gg4t8hf

MěÚ Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí, Klášterská č.p. 135, 377 22 Jindřichův Hradec II

Lesy ČR, s.p., správa toků - oblast povodí Vltavy, IDDS: e8jcfns

ostatní:

AGROMER spol. s r.o., IDDS: 5ekuwwt

Obecní úřad Příbraz, 378 02 Stráž nad Nežárkou - se žádostí o vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce a jeho vrácení zpět

Městský úřad Stráž nad Nežárkou, Nám.Emy Destinové č.p. 61, 378 02 Stráž nad Nežárkou - se žádostí o vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce a jeho vrácení zpět

Obecní úřad Lásenice, Lásenice č.p. 11, 378 01 Lásenice - se žádostí o vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce a jeho vrácení zpět

MěÚ Jindřichův Hradec, odbor vnitřní správy, Klášterská č.p. 135, 377 22 Jindřichův Hradec II - se žádostí o vyvěšení tohoto oznámení n a úřední desce a jeho vrácení zpět