



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení vodního hospodářství

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00VLCZJ

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.:

KUJCK 31095/2020

Sp. zn.:

OZZL 35676/2019/rapi SS

Vyřizuje:

Ing. Karolína Zámešková

Telefon:

386 720 729

E-mail:

zamisova@kraj-jihocesky.cz

Datum:

27. 2. 2020

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA Oznámení o zahájení řízení

### ve věci

- I. povolení podle § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, k nakládání s povrchovými vodami k jejich vzdouvání a akumulaci ve vodním díle RYBNÍK BLATEC, čhp. 1-07-03-054, vodní útvar Lásenice od pramene po ústí do toku Nežárky, ID útvaru HVL\_0810, na vodním toku Lásenice, ID vodního toku 10262022, v kraji Jihočeském, okrese Jindřichův Hradec, na pozemcích dotčených změnou dokončené stavby vodního díla „**Obnova rybníka Blatec v k.ú. Dolní Lhota u Stráže nad Nežárkou a Příbraz**“, v obci Stráž nad Nežárkou, v k.ú. Dolní Lhota u Stráže nad Nežárkou, parc. č. 586/1 a v obci Příbraz, v k.ú. Příbraz, parc. č. 515/1 a 515/2.
- II. povolení podle § 8 odst. 1 písm. a) bodu 4 vodního zákona, k nakládání s povrchovými vodami k jejich užívání pro chov ryb za účelem podnikání ve vodním díle RYBNÍK BLATEC, čhp. 1-07-03-054, vodní útvar Lásenice od pramene po ústí do toku Nežárky, ID útvaru HVL\_0810, na vodním toku Lásenice, ID vodního toku 10262022, v kraji Jihočeském, okrese Jindřichův Hradec, na pozemcích dotčených změnou dokončené stavby vodního díla „**Obnova rybníka Blatec v k.ú. Dolní Lhota u Stráže nad Nežárkou a Příbraz**“, v obci Stráž nad Nežárkou, v k.ú. Dolní Lhota u Stráže nad Nežárkou, parc. č. 586/1 a v obci Příbraz, v k.ú. Příbraz, parc. č. 515/1 a 515/2.
- III. společného povolení podle § 15 odst. 1 vodního zákona a podle § 94p odst. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 15 odst. 6 vodního zákona, změny dokončené stavby vodního díla „**Obnova rybníka Blatec v k.ú. Dolní Lhota u Stráže nad Nežárkou a Příbraz**“, v kraji Jihočeském, okrese Jindřichův Hradec, obci Stráž nad Nežárkou, v k.ú. Dolní Lhota u Stráže nad Nežárkou, na pozemcích parc. č. 586/1, st. 137/1, st. 137/2, st. 137/3, st. 137/4, st. 137/5, st. 137/6, st. 137/7, 546/26, 588, v obci Příbraz, v k.ú. Příbraz, na pozemcích parc. č. 515/2, 515/1 a v obci Lásenice, v k.ú. Lásenice na pozemku parc. č. 1174/1, sestávajících se z těchto stavebních objektů:  
SO 01 Terénní úpravy  
SO 02 Oprava hráze  
SO 03 Výměna základové výpusti  
SO 04 Bezpečnostní přeliv  
SO 05 Kádiště a sjezd  
SO 06 Elektropřípojka  
Orientační poloha stavby podle souřadnic S-JTSK : X = 1169374, Y = 711068
- IV. zařazení do kategorie z hlediska technickobezpečnostního dohledu dle § 61 odst. 5 vodního zákona, vodního díla RYBNÍK BLATEC, čhp. 1-07-03-054, vodní útvar Lásenice od pramene po ústí do toku Nežárky, ID útvaru HVL\_0810, na vodním toku Lásenice, ID vodního toku 10262022, v kraji

Jihočeském, okrese Jindřichův Hradec, na pozemcích dotčených změnou dokončené stavby vodního díla „**Obnova rybníka Blatec v k.ú. Dolní Lhota u Stráže nad Nežárkou a Příbraz**“, v obci Stráž nad Nežárkou, v k.ú. Dolní Lhota u Stráže nad Nežárkou, parc. č. 586/1 a v obci Příbraz, v k.ú. Příbraz, parc. č. 515/1 a 515/2.

**žadatel:** Rybářství Kardašova Řečice s. r. o., Čechova 662/20, 370 04 České Budějovice, IČO 60827394

Řízení zahájené dne 19. 3. 2019 bylo přerušeno usnesením čj. KUJCK 78393/2019, ze dne 3. 7. 2019 a žadatel byl vyzván k odstranění vad podání. Tyto vady a nedostatky byly z převážné části odstraněny a krajskému úřadu byla dne 31.12.2019 předložena přepracovaná projektová dokumentace, nová žádost o povolení k nakládání s vodami a nová žádost o společné územní a stavební povolení. Krajský úřad ale vyzval žadatele prostřednictvím výzvy ze dne 6.2.2020 čj. KUJCK 21073/2020 ještě o odstranění zbývajících nedostatků. Žadatel tak učinil dne 12.2.2020.

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a § 107 odst. 1 písm. h) n) t) a u) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a dále dle § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 a 2 stavebního zákona

#### **oznamuje**

podle § 115 odst. 8 vodního zákona a podle § 94m odst. 1 a odst. 3 stavebního zákona, zahájení řízení ve vředu uvedené věci. Jelikož jsou zdejšímu vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení předmětu tohoto řízení, bude upuštěno od ohledání na místě i od ústní jednání.

Vodoprávní úřad současně určuje lhůtu **do 2. dubna 2020**, ve které mohou uplatnit dotčené orgány závazná stanoviska a účastníci řízení námítky, popřípadě důkazy. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Dle § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

#### **Vodoprávní úřad v souvislosti s tímto úkonem poskytuje dále toto poučení**

Řízení je vedeno dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu jako řízení s velkým počtem účastníků, to znamená řízení s více jak 30 účastníky. V souladu s § 144 odst. 6 správního řádu bude účastníkům řízení vodoprávní úřad doručovat veřejnou vyhláškou. To se netýká účastníků řízení uvedených v § 27 odst. 1, kteří jsou správnímu orgánu známi; těmto účastníkům řízení se doručuje jednotlivě.

Účastníci řízení byli stanoveni dle § 115 odst. 4 a odst. 5 vodního zákona, dle § 94k stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 písm. a), odst. 2 a odst. 3 správního řádu.

Účastníci řízení mohou před vydáním rozhodnutí ve věci nahlédnout do podkladů rozhodnutí na Krajském úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, pracovišti v ulici B. Němcové 49/3, České Budějovice.

Žadatele upozorňujeme, že za vydání rozhodnutí společného povolení v souladu s položkou č. 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je třeba před vydáním rozhodnutí uhradit správní poplatek ve výši **3 000,- Kč**. Správní poplatek bude uhrazen převodem na účet Krajského úřadu Jihočeského kraje, číslo: **199783021/0300 (variabilní symbol 7136 31095)**

*Účastník řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 správního řádu*

*Žadatel a současně stavebník* Rybářství Kardašova Rečice s. r. o., Čechova 662/20, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice

*Účastníci řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 správního řádu ve spojení s § 94m odst. 3 stavebního zákona*

*Vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nejsou-li sami stavebníky, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku.*

MVDr. Zajíc František, Čsl. Legií 476, 377 01 Jindřichův Hradec III

Ing. Zajíc Zbyněk, Čechova 662/20, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice

AGROMER spol. s r. o., Kodetka Okružní 87, 373 71 Hlincová Hora

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 Nové Město

Město Stráž nad Nežárkou, náměstí Emy Destinové 61, 37802 Stráž nad Nežárkou

PPF Banka a. s., Evropská 26/0/17, 160 00 Praha 6 Dejvice

*Účastníci řízení dle § 115 odst. 4 vodního zákona a dle § 94k písm. b) stavebního zákona*

Obec Příbraz, č.p. 155, 37802 Příbraz

Město Stráž nad Nežárkou, náměstí Emy Destinové 61, 37802 Stráž nad Nežárkou

Obec Lásenice, č.p. 11, 378 01 Lásenice

*Účastník řízení dle § 115 odst. 5 vodního zákona – správce vodního toku*

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68 Hradec Králové

*Správce povodí, který vydal stanovisko dle § 54 odst. 4 vodního zákona*

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5

*Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona*

*Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno*

- Dle § 94l odst. 3 stavebního zákona v případě řízení s velkým počtem účastníků se v žádosti o vydání společného povolení účastníci řízení podle § 94k písm. e) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:  
Jde o pozemky p.č. 838/1, 546/25, 546/23, 546/27, 546/9, 563/1, 563/2, 563/4, 589/1, 589/2, st. 33, 842/1, st. 34, 667/2, 672, 673/1, 685/1, 681, 718/2, 585/3, 585/2, 585/1, 584, 579, 576, 574, 571, 570, 567, 839, 565, 546/10, 546/32, 546/33 v k.ú. Dolní Lhota u Stráže nad Nežárkou, obec Stáž na Nežárkou,  
pozemky p.č. 514/6, 514/8, 514/10, 514/13, 510/1, 506, 428/7, 428/6, 428/5, 428/4, 483, 428/2, 460, 459, 450, 449, 428/1, 429, 426/2, 426/1, 412/12, 381/4, 380, 379 v katastrálním území Příbraz, obec Příbraz
- Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
- E.ON Distribuce, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 13 00 Praha 3
- PPF Banka a. s., Evropská 26/0/17, 160 00 Praha 6 Dejvice
- Česká spořitelna, a.s. Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4 - Krč
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 Nové Město
- Česká republika - Státní pozemkový úřad, odbor vodohospodářských staveb, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

*Dotčené orgány*

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3,

Krajský úřad – Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

- Oddělení ochrany přírody a krajiny
- Oddělení ekologie krajiny a NATURA 2000

Městský úřad Jindřichův Hradec, Klášterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec

- Odbor životního prostředí
- Odbor dopravy
- Odbor výstavby a územního plánování

Ing. Hana Zahradníková  
vedoucí oddělení

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a zároveň zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

**Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce krajského úřadu.**

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne: .....

**Písemnost byla zároveň zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.**

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

## **Rozdělovník**

### **Obdrží do vlastních rukou se žádostí o bezodkladné vyvěšení na úřední desku**

- Krajský úřad Jihočeský kraj, kancelář ředitele - zde
- Obecní úřad Lásenice, čp. 11, 37801 Lásenice - DS
- Městský úřad Stráž nad Nežárkou, náměstí Emy Destinové 61, 37802 Stráž nad Nežárkou - DS
- Obecní úřad Příbraz, čp. 155, 37802 Příbraz - DS

### **Do vlastních rukou obdrží účastníci dle § 27 odst. 1 správního řádu**

- Rybářství Kardašova Řečice s. r. o., Čechova 662/20, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice - DS
- MVDr. Zajíc František, Čsl. Legií 476, 377 01 Jindřichův Hradec III
- Ing. Zajíc Zbyněk, Čechova 662/20, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 Nové Město – DS
- AGROMER spol. s r. o., Kodetka Okružní 87, 373 71 Hlincová Hora – DS
- Město Stráž nad Nežárkou, náměstí Emy Destinové 61, 37802 Stráž nad Nežárkou - DS
- PPF Banka a. s., Evropská 26/0/17, 160 00 Praha 6 Dejvice - DS

**Ostatním účastníkům se doručuje veřejnou vyhláškou**

**Dále obdrží správce povodí**

- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 15000 Praha 5 - DS

**Dotčené orgány obdrží do vlastních rukou**

- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3 - DS
- Krajský úřad – Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice – zde
  - Oddělení ochrany přírody a krajiny
  - Oddělení ekologie krajiny a NATURA 2000
- Městský úřad Jindřichův Hradec, Klášterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec - DS
  - Odbor životního prostředí
  - Odbor dopravy

**Na vědomí**

- Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor ekonomický + příjmový poukaz – zde