

Z Á P I S č. 22/2016

ze schůze zastupitelstva obce Příbraz, která se konala dne 28. 7. 2017 od 18.30 hodin v budově OÚ

PŘÍTOMNI: J. Němec, J. Krůšek, I. Havlová, J. Šetka, V. Sochna, B. Tichavová, M. Chalupa

OMLUVENI: --

Zasedání Zastupitelstva obce Příbraz bylo zahájeno v 18.30 hodin starostou obce. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Příbraz od 21. 7. do 28. 7. 2017. Současně byla zveřejněna i na elektronické úřední desce.

Předsedající určil ověřovatele zápisu p. Šetku a p. Krůška a zapisovatelkou pí. Tichavovou.

NAVRŽENÝ PROGRAM:

- 1) Záměr prodeje části parcely 1263/3 k domu čp. 168; odkup pozemku pod „chlumickou“ čekárnou (oběma čekárnami)
- 2) Rozpočtová opatření
- 3) Příkazní smlouva se společností GARANTA CZ a.s. na zpracování žádosti o dotaci na zateplení čp. 81
- 4) Návrh smlouvy na realizaci zadávacího řízení na stavební úpravy čp. 81
- 5) Návrh smlouvy na administraci dotace na zateplení čp. 81

Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje navržený program jednání.

Bod 1 - Záměr prodeje části parcely 1263/3 k domu čp. 168; odkup pozemku pod „chlumickou“ čekárnou (oběma čekárnami)

Starosta přednesl žádost manželů Nollových o odkoupení obecního pozemku, části parc. č. 1263/3 ostatní plocha, od vnitřního obrubníku chodníku k parcelám 773/1 a 773/2 u domu čp. 168. Vzhledem k tomu, že manželé Nollovi budou zároveň odkupovat část parcely č. 775/1 od Jaroslava Šetky a spol., navrhuje starosta odkoupit od stejných vlastníků pozemek pod čekárnou, parc. st. 141.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části parcely č. 1263/3 od vnitřního obrubníku chodníku k parcelám 773/1 a 773/2 po oddělení geometrickým plánem za minimální cenu 25,- Kč/m² plus náklady spojené s prodejem (geometrický plán, vklad do katastru). Zároveň pověřuje starostu jednáním s vlastníky pozemku parc. st. 141 pod chlumickou čekárnou a také s vlastníky pozemku parc. st. 177/1 pod strážskou čekárnou o prodeji.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod 2 - Rozpočtová opatření

Starosta seznámil zastupitelstvo s nabídkou firmy Fiera na doplnění lampy veřejného osvětlení před domem Jiřího Maxi. Vlastní stavba plus projektová dokumentace a správní poplatek za povolení stavby vychází na cca 115 tis. Kč. Je tedy nutné zvýšit v rozpočtu výdajovou položku na § 3631 o 45 tis. Kč. Starosta navrhuje snížit o stejnou částku § 2212 silnice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. VII/2017:

- § 3631: + 45 tis. Kč

- § 2212: - 45 tis. Kč

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3 - Příkazní smlouva se společností GARANTA CZ a.s. na zpracování žádosti o dotaci na zateplení čp. 81

Starosta předložil zastupitelstvu příkazní smlouvu se společností GARANTA CZ a.s. na přípravu projektové žádosti o dotaci dle IROP na zateplení domu čp. 81 až do fáze podání žádosti na místo určené poskytovatelem dotace včetně zpracování Podkladů pro hodnocení. Smlouva byla uzavřena na 40 000 Kč + DPH za zpracování Podkladů pro hodnocení a na částku 4 % z objemu přiznané dotace + DPH. Tyto ceny jsou obvyklé u firem administrujících žádosti o dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavřenou smlouvou se společností GARANTA CZ a.s. na přípravu projektové žádosti o dotaci dle IROP na zateplení domu čp. 81.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod 4 - Návrh smlouvy na realizaci zadávacího řízení na stavební úpravy čp. 81

Starosta předložil zastupitelstvu Návrh smlouvy na realizaci zadávacího řízení na stavební úpravy čp. 81 s firmou GARANTA CZ a.s. za 60 000 Kč + DPH. Tato činnost je uznatelným nákladem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na realizaci zadávacího řízení na stavební úpravy čp. 81 s firmou GARANTA CZ a.s., dle předloženého návrhu, za 60.000,- Kč + DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod 5 - Návrh smlouvy na administraci dotace na zateplení čp. 81

Starosta předložil zastupitelstvu Návrh smlouvy na administraci dotace na zateplení čp. 81 s firmou GARANTA CZ a.s. za 8 000 Kč + DPH za každou monitorovací zprávu a 30 000 Kč + DPH za závěrečnou monitorovací zprávu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na administraci dotace na zateplení čp. 81 s firmou GARANTA CZ a.s., dle předloženého návrhu, za 8 000 Kč + DPH za každou monitorovací zprávu a 30 000 Kč + DPH za závěrečnou monitorovací zprávu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Půjčování obecního traktoru

Obecní traktor se bude půjčovat – p. Zahradník je ochoten traktor předávat zodpovědným a oprávněným osobám (podle jeho uvážení) a zpět ho přebírat. Vypůjčitel ručí za škody způsobené jeho vinou a je povinen je uhradit. Pokud by to nedělalo dobrotu, budeme řešit jinak.

zapsala: Tichavová

ověřili: Šetka

Krůšek

Jiří Němec
starosta