

Z Á P I S č. 3/2023

ze schůze zastupitelstva obce Příbraz, která se konala dne 21. 2. 2023 od 17.00 hodin v budově OÚ

PŘÍTOMNI: Jiří Šetka, Vladislav Sochna, Filip Malý, Barbora Tichavová, Jana Vlková,
Tomáš Koudelka Martin Neumann

OMLUVVENI:

Zasedání Zastupitelstva obce Příbraz bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Příbraz od 14. 2. 2023 do 21. 2. 2023. Současně byla zveřejněna i na elektronické úřední desce.

Předsedající určil ověřovateli zápisu p. Sochnu a p. Malého a zapisovatelkou pí. Tichavovou

NAVRŽENÝ PROGRAM:

- 1) Revokace usnesení č. 25/2022, bod č. 2 ze dne 11. 5. 2022
- 2) Stanovení výše poplatku pro právnické osoby a podnikatele, zapojené do obecního systému odpadového hospodářství na rok 2023
- 3) Navýšení platů obecním zaměstnancům
- 4) Navýšení porodného a pohřebného
- 5) Žádost paní Anežky Vrbové o pronájem obecního bytu v čp. 81
- 6) Žádost paní Adriany Lososové o pronájem obecního bytu v čp. 81
- 7) Žádost pana Martina Chalupy mladšího o odkup části obecního pozemku
- 8) Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku z pobytu
- 9) Informace o provedených rozpočtových opatření

K návrhu programu navrhl starosta doplnit bod:

- 10) Žádost Jitky a Martina Jančurových o odkoupení části obecního pozemku.

Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje navržený program jednání.

Bod1) revokace usnesení č. 25/2022, bod č. 2 ze dne 11.5.2022

Dne 8. 12. 2022 bylo vykonáno dílčí přezkoumání hospodaření obce za období od 1. 1. 2022 do 31. 10. 2022. Bylo zjištěno porušení ustanovení Zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Na jednání zastupitelstva dne 11. 5. 2022, usnesením č. 25/2022, bod č. 2 byl schválen rozpočet na rok 2022. V zápise ani v usnesení není uvedeno, čím bude krytý rozpočtový schodek.

Starosta navrhuje revokovat usnesení zastupitelstva č. 25/2022 bod č. 2, projednané dne 11. 5. 2022 v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet na rok 2022 dle návrhu, který je přílohou tohoto zápisu, s příjmy ve výši 5 148 633,37 Kč a výdaji ve výši 5 816 560,- Kč. Rozpočtový schodek ve výši 667 926,63 Kč bude krytý přebytkem na běžném účtu obce vedeném u České spořitelny.

Zastupitelstvo zároveň zmocňuje starostu obce k provádění rozpočtových opatření v příjmech neomezeně a ve výdajích v rozsahu do 50.000,- Kč mezi paragrafy a rozpočtových opatření v souvislosti se zapojením účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů (v příjmech i ve výdajích). O těchto rozpočtových opatřeních bude starosta informovat na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje revokaci usnesení č. 25/2022, bod č. 2 ze dne 11. 5. 2022 dle starostou předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod 2 - Stanovení výše poplatku pro právnické osoby a podnikatele, zapojené do obecního systému odpadového hospodářství na rok 2023

Starosta navrhuje ponechat paušální částku za celoroční svoz jedné popelnice ve čtrnáctidenním cyklu na rok 2023 stejnou, jako v roce 2022, tedy ve výši 1 300,-Kč.

Návrh plateb na rok 2022 pro jednotlivé podnikatele:

<u>Subjekt</u>	<u>počet popelnic</u>	<u>poplatek Kč 2023</u>
• Fintes s.r.o.	6	7800
• Fintes Aluminium	5	6500
• Penzion Příbrazský	8	10400
• Penzion ve stodole	1	1300
• Ubytování u rybníčka	2	2600
• Občerstvení u Horníků	1	1300
• Rybníční hospodářství Tomáš Gabriška	1	1300
• Chalupa 77	0,5	650
• Elektro Krůšek	0,5	650

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výši poplatku na rok 2023 pro výše uvedené právnické osoby a podnikatele a pověřuje starostu uzavřením jednotlivých dodatků smluv o zapojení do systému odpadového hospodářství zavedeného obcí Příbraz.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3 – Navýšení platů obecních zaměstnanců

Vzhledem k vysoké inflaci v roce 2022 navrhuje starosta navýšení platu panu Jiřímu Zahradníkovi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení platu panu Jiřímu Zahradníkovi o 10%.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod 4 - Navýšení porodného a pohřebného

Porodné v současné době činí 3000,- Kč, pohřebné 1000,- Kč. Starosta dává na zvážení jejich navýšení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení porodného na 5000,- Kč a pohřebného na 3000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod 5 - Žádost paní Anežky Vrbové o pronájem obecního bytu v čp. 81

Na obec byla podána dne 23. 12. 2022 žádost paní Anežky Vrbové, bytem Příbraz 71, o pronájem bytu v bytovém domě čp. 81.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení žádosti do pořadníku na uvolněný byt v bytovém domě čp. 81 jako žádost č. 1.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod 6 - Žádost paní Adriany Lososové o pronájem obecního bytu v čp. 81

Na obec byla podána dne 2. 1. 2023 žádost paní, Adriany Lososové bytem Příbraz 147, o pronájem bytu v bytovém domě čp. 81.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení žádosti do pořadníku na uvolněný byt v bytovém domě čp. 81 jako žádost č. 2.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod 7 - Žádost pana Martina Chalupy mladšího o odkup části obecního pozemku

Pan Martin Chalupa mladší podal dne 25. 1. 2023 žádost o odkoupení části obecního pozemku čp. 855 v k.ú. Příbraz.

Důvodem žádosti je záměr rozdělit parcelu č. 822 na dvě části. Část přilehlou k domu čp. 172 připravit na změnu územního plánu. Aby bylo umožněno katastrální rozdělení pozemku č. 822, musí být tato část přístupná z veřejné komunikace.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části parcely 855 v k.ú. Příbraz.

Záměr prodeje části parcely 855 bude zveřejněn v písemné podobě na obecní vývěsce a v elektronické podobě na úřední desce obce po dobu 15ti dnů.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

Bod 8 - Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku z pobytu

Starosta navrhuje zavedení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu. Navrhuje denní sazbu pro dospělou osobu od 18ti let 20,- Kč/den.

Zastupitelstvo obce schvaluje zavedení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu dle návrhu starosty a pověřuje starostu její přípravou. Zastupitelstvo obce schvaluje denní sazbu pro dospělou osobu od 18ti let ve výši 20,- Kč/den.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 8 bylo schváleno

Bod 9 - Informace o provedených rozpočtových opatření

Starosta seznámil členy zastupitelstva, v souladu s usnesením zastupitelstva obce č. 25/2022, bod 2, s rozpočtovým opatřením č. 6/2022.

Opatřením č. 6/2022 je zohledněna částka 66.532,- Kč, jak ve výdajích, tak v příjmech. Jedná se o příjem za skládkovné zeminy na skládce odpadu ve Stráži nad Nežárkou, uhrazené na účet obce panem Ondřejem Šetkou. Ve výdajích obce byla tato platba součástí měsíčního vyúčtování.

Dále v opatření č. 6/2022 je navýšen § 3341, položka 5168 o 2.000,- Kč na úhradu služeb mobilního rozhlasu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2022.

Bod 10 – Žádost Jitky a Martina Jančurových o odkoupení části obecního pozemku.

Dne 17. 2. 2023 byla na obec doručena Žádost Jitky a Martina Jančurových o odkoupení části pozemků 849/1 a 849/4 o celkové výměře cca 300 m². Důvodem žádosti je zvětšení plochy zahrady na výstavbu rodinného domu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce zamítá prodej části parcely 849/1 a 849/4 v k.ú. Příbraz.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1
Usnesení č. 10 bylo schváleno

Zapsala: Tichavová

ověřili: Sochna
Malý

Ing. Jiří Šetka
starosta