

Vyvěšeno: 8.2.2024

Sejmuto:

Z Á P I S č. 10/2024

ze schůze zastupitelstva obce Příbraz, která se konala dne 5. 2. 2024 od 18.00 hodin v budově obecního úřadu.

PŘÍTOMNI: Jiří Šetka, Vladislav Sochna, Barbora Tichavová, Tomáš Koudelka, Martin Neumann
Jana Vlková, Filip Malý

Hosté: Anežka Vrbová, Adriana Lososová, Libuše Lososová

OMLUVENI:

Zasedání Zastupitelstva obce Příbraz bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Příbraz od 29. 1. 2024 do 5. 2. 2024. Současně byla zveřejněna i na elektronické úřední desce.

Předsedající určil ověřovateli zápisu p. Sochnu a p. Malého a zapisovatelkou pí. Tichavovou

Navržený program:

- 1) Žádost paní Adriany Lososové o projednání pořadí žádostí o pronájem obecního bytu v č.p. 81
- 2) Cenový návrh na odkoupení hospody se sálem na pozemku p.č.st. 43/2 a přilehlého pozemku p.č. 151/4.
- 3) Žádost p. Šetky, Příbraz 10, o zpracování polomu (2 ks borovice a 1 ks bříza) v obecním lese.
- 4) Rozpočtové opatření č. 7/2023

Starosta podal návrh dalších bodů:

- 5) Projednání Smlouvy o spolupráci při digitalizaci objektů technické infrastruktury ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Jihočeského kraje,
- 6) Žádost pana Tomáše Jirků o úpravu plochy před domem č.p.11 pro osobního automobilu.

Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje navržený program jednání.

Bod 1: Žádost paní Adriany Lososové o projednání pořadí žádostí o pronájem obecního bytu v č.p. 81

Na obecní úřad byly do dnešního dne doručeny dvě žádosti na uvolněný byt v bytovém domě čp. 81:

- První žádost paní Anežky Vrbové, bytem Příbraz 71, dne 23. 12. 2022
- Druhá žádost paní Adriany Lososové, bytem Příbraz 147, dne 2. 1. 2023

Obě žádosti byly schváleny na jednání zastupitelstva 3/2023 dne 21. 2. 2023. V současné době není volný žádný byt v bytovém domu čp. 81.

Návrh usnesení:

Z důvodu většího počtu žádostí o přidělení bytu v bytovém domě čp. 81 navrhuje starosta stanovení pravidel pro přidělování bytů. Návrh pravidel vypracují starosta a místostarosta a zastupitele s návrhem seznámí před příštím zasedáním. Na příštím zasedání zastupitelstvo pravidla posoudí, popřípadě upraví a schválí. Schválená pravidla budou posléze zveřejněna na stránkách obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod 2: Cenový návrh na odkoupení hospody se sálem na pozemku p.č.st. 43/2 a přilehlého pozemku p.č. 151/4.

Na základě jednání zastupitelstva 8/2023, bod 1, ze dne 14.11.2023 byl zpracován Znaleckým ústavem Český Krumlov s.r.o. znalecký posudek č. 076867/2023 na výše uvedené nemovité věci.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce na základě předloženého znaleckého posudku a po zvážení finančních možností obce navrhuje částku 3.800.000,- Kč.

Obec je připravena zahrnout do smlouvy vzájemné věcné břemeno s bratry Bočkovými o společné kanalizaci a předkupní právo pro J. Bočka (1986) v případě budoucího prodeje dotčených nemovitostí. Pokud dojde k dohodě o prodeji výše uvedených nemovitostí, bude součástí prodeje i pozemek č. 151/3 vlastněný bratry Bočkovými, za těchto podmínek: cena pozemku 1.500 Kč/m². V případě budoucího prodeje pozemku 151/3 bude předkupní právo na celý pozemek 151/3 pro Jiřího Bočka (1986).

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3: Žádost p. Šetky, Příbraz 10, o zpracování polomu (2 ks borovice a 1 ks bříza) v obecním lese

Starosta přednesl žádost o zpracování polomu tří stromů po loňské větrné smršti v obecním lese.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost, cena za 1 m³ dřeva činí 300,- Kč

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod 4 - Rozpočtové opatření č. 7/2023

Starosta seznámil členy zastupitelstva, v souladu s usnesením zastupitelstva obce č. 5/2023, bod 1, s rozpočtovými opatřeními č.7 /2023.

Z nevyčerpaného § 2212 SILNICE byly převedeny prostředky na:

- | | |
|--|-------------|
| - § 2219, položka 6121 stavby | 5 000,- Kč |
| - § 3421, položka 5139 nákup materiálu | 200,- Kč |
| - § 3745, položka 5139 nákup materiálu | 2 000,- Kč |
| - 5171 opravy a udržování | 35 000,- Kč |
| - § 6171, položka 5021 ostatní osobní výdaje | 40 000,- Kč |
| 5154 elektrická energie | 40 000,- Kč |
| 5162 služby el. komunikací | 1 000,- Kč |
| 5163 služby peněžních ústavů | 22 000,- Kč |

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č.7/2023

Bod 5: Projednáání Smlouvy o spolupráci při digitalizaci objektů technické infrastruktury ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Jihočeského kraje

Předmětem této smlouvy je závazek obce poskytnout data dostupného zaměření sítí či jiné poklady TI ve vlastnictví obce kraji za účelem digitalizace objektů TI pro DTM JK jako podklad. Dále se obec zavazuje spolupracovat s krajem na projektu, a to zejména poskytnutím nezbytné součinnosti kraji a dodavateli zhotovovaných dat v době vyhodnocování stávajících zaměření a realizaci nových měření.

Kraj se zavazuje zejména v rozsahu realizace projektu zajistit provedení digitalizace objektů TI obcí a prostorových dat v souladu s pravidly projektu a jejich následné poskytnutí dat obci, jakožto vlastníkově této TI pro splnění povinnosti editora, včetně poskytnutí práva tato data pro sledovaný účel užívat.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o spolupráci při digitalizaci objektů technické infrastruktury ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Jihočeského kraje.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod 6: Žádost pana Tomáše Jirků o úpravu plochy před domem č.p.11 pro osobního automobilu.

Pan Tomáš Jirků žádá o povolení k úpravě travního porostu před domem č.p. 11. Část pozemku o rozměrech 2,5x8 m hodlá upravit štěrkovou vrstvou a povrchovou vrstvou z prosívky. Stejný povrch, jako je vjezd mezi č.p 11 a č.p. 88.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje žádost pana Tomáše Jirků.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Zapsala: Tichavová

ověřili: Sochna
Malý

Ing. Jiří Šetka
starosta