

**Z Á P I S č. 13/2024**

ze schůze zastupitelstva obce Příbraz, která se konala dne 4. 6. 2024 od 18.00 hodin v budově obecního úřadu.

PŘÍTOMNI: Jiří Šetka, Vladislav Sochna, Tomáš Koudelka, Martin Neumann
Jana Vlková, Filip Malý

OMLUVENI: Barbora Tichavová

Zasedání Zastupitelstva obce Příbraz bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Příbraz od 28.5. 2024 do 4. 6. 2024. Současně byla zveřejněna i na elektronické úřední desce. Předsedající určil ověřovateli zápisu p. Sochnu a p. Neumanna a zapisovatel p. Malý

Navržený program:

- 1) Schválení Smlouvy o dílo s firmou na realizaci akce „Dětské hřiště a sportoviště Příbraz“ dle doporučení hodnotící komise.
- 2) Schválení závěrečného účtu obce Příbraz za rok 2023 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2023
- 3) schválení účetní uzávěrky za rok 2023
- 4) schválení zprávy o uplatňování územního plánu obce Příbraz

Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje navržený program jednání.

Bod 1: Schválení Smlouvy o dílo s firmou na realizaci akce „Dětské hřiště a sportoviště Příbraz“ dle doporučení hodnotící komise.

Na základě vyhodnocení nabídek komise doporučila zastupitelstvu jako zadavateli uzavřít Smlouvu o dílo na realizaci akce pod názvem „Dětské hřiště a sportoviště Příbraz“ s firmou HRAS – zařízení hřišť, s.r.o., za nabídkovou cenu ve výši 1.688.864,30 Kč bez DPH, 2.043.525,80 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje na realizaci stavby „Dětské hřiště a sportoviště Příbraz“ firmu: HRAS – zařízení hřišť, s.r.o., Zemědělská145/6, Havířov-D. Datyně a pověřuje starostu k podpisu Smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod 2: Schválení závěrečného účtu obce Příbraz za rok 2023 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2023

Starosta předložil zastupitelstvu návrh závěrečného účtu obce za rok 2023 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023. Zprávy byly zveřejněny na úřední desce obce v analogové i v elektronické podobě od 19. 5.2023.

Ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 byly zjištěny dva nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 13 odst. 5

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se nestaly součástí schváleného rozpočtu.

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 30 odst. 1 a 4

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Skutečné stavy majetku a závazků územního celku nebyly zjištěny.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel obsahové vymezení položek rozvahy "B.II. Krátkodobé pohledávky".

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Přezkoumáním inventurního soupisu účtu 311 0120 Odběratelé (věcné břemeno) k 31.12.2023 bylo zjištěno, že zůstatek tohoto účtu ve výši 1.000 Kč se týká smlouvy o smlouvě budoucí č. JH-001030064120/002-ELSS uzavřené dne 16.04.2021. Uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí obci žádná pohledávka nevzniká.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neprovedl fyzickou inventuru.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Přezkoumáním provedení fyzické inventury účtu 021 Stavby k 31.12.2023 a účtu 022 Samostatné movité věci a soubory movitých věcí bylo zjištěno, že stav jednotlivých analytických účtů (0210100, 0210200, 0210300, 0210400, 0210500, 0210600 a 0220040, 0220050, 0220060) není doložen soupisem jednotlivých staveb a samostatných movitých věcí a jejich souborů. Uvedené účty doloženy pouze konečnými zůstatky jednotlivých analytických účtů.

Nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření obce v budoucnosti.

Kromě těchto podkladů byly předloženy zastupitelstvu, jako součásti závěrečného účtu, ještě Rozvaha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce Příbraz za rok 2023 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 krajským úřadem bez výhrad. Zjištěné chyby a nedostatky budou v další době odstraněny.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3: schválení účetní uzávěrky za rok 2023

Starosta předložil zastupitelstvu kromě Výkaz zisků a ztrát, Přílohu účetní závěrky k 31. 12. 2023 a dále inventarizační zprávu k 31. 12. 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Příbraz za rok 2023.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod 4: schválení zprávy o uplatňování územního plánu obce Příbraz

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce příbraz

I. Bere na vědomí

Důvodovou zprávu s údaji o zpracování a projednání návrhu 3. zprávy o uplatňování územního plánu Příbraz, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

II. Schvaluje

- jako příslušný orgán dle ustanovení § 6 odst. 5) písm. e) a f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů za použití ustanovení § 55 odst. 1 a v souladu s § 47 odst. 5 ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) **návrh 3. zprávy o uplatňování územního plánu Příbraz** (tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení) tak, jak byla upravena na základě výsledků projednávání.
- schvaluje, aby změna č. 2 a č. 3 ÚP Příbraz byla **pořízena zkráceným postupem dle § 55a** zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“).

III. rozhoduje

v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a předpisů ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“),

o pořízení změny č. 2 Územního plánu Příbraz v rozsahu:

- zpracování vybraných částí územního plánu v jednotném standardu

pořízení změny č. 3 územního plánu Příbraz v rozsahu:

- aktualizace zastavěného území
- textové části změny budou obsahovat názvy kapitol dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. v platném znění
- prověřit vymezení zastavitelných ploch pro bydlení

- prověřit transformaci ploch na bydlení
- prověřena aktuálnost vymezených zastavitelných ploch pro bydlení
- aktualizace podmínek využití ploch nezastavěného území včetně ÚSES s ohledem na ustanovení § 18 zejména odst. 5 stavebního zákona
- prověřit vyloučení rekreačního způsobu „Glamping“ – „kempování na divoko“
- prověření prodloužení lhůty zpracování územní studie na plochu Z4

IV. schvaluje

žádost o pořizování změny č. 2 a č. 3 územního plánu Příbraz Úřadem územního plánování Jindř. Hradec

V. určuje

pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 2 a č. 3 územního plánu Jiřího Šetku, starostu obce.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Příloha:

1. Důvodová zpráva
2. Návrh 3. zprávy o uplatňování ÚP

Zapsal: Malý

ověřili: Sochna
Neumann



OBEC PŘÍBRAZ
Příbraz 155
378 02 STRÁŽ NAD NEŽÁRKOU

Ing. Jiří Šetka
starosta

